

**Uchwała Nr 14 /2025**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku  
z dnia 19 listopada 2025 r.**

w sprawie: **zmiany uchwały Rady Nadzorczej nr 10/2016 z dnia 26.10.2016 r – wieloletni Plan Remontowy**

Na podstawie § 67 ust. lit. a Statutu Spółdzielni oraz po przeprowadzonej dyskusji – Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Pucku

**uchwała**

1. Zmienić uchwałę Rady Nadzorczej nr 10/2016 z dnia 16.10.2016 r., zmienioną uchwałą nr 15/2018 z dnia 28.11.2018 r., uchwałą nr 14/2019 z dnia 20.11.2019 r., uchwałą nr 18/2022 z dnia 16.11.2022 r. oraz uchwałą nr 14/2023 z dnia 29.11.2023 r., poprzez wykreślenie z wieloletniego planu zaplanowanego na 2025 rok remontu elewacji zewnętrznych oraz prac dekarских i towarzyszących – Hel.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

Wieloletni Plan Remontów zasobów mieszkaniowych Spółdzielni Mieszkaniowej w Pucku na lata 2017-2025 zakładał wykonanie w 2025 roku remontu elewacji zewnętrznych oraz prac dekarских i towarzyszących w Helu.

Wiosną 2025 r. Zarząd Spółdzielni ogłosił przetarg na remont elewacji. Przetarg nie został rozstrzygnięty, ponieważ żadna firma nie złożyła oferty.

Ponadto Zarząd Spółdzielni zlecił wykonanie pięcioletniego przeglądu budowlanego budynków. Z zaleceń i wniosków z przeglądów wynika, że Spółdzielnia powinna wykonać szereg innych remontów, które są pilniejsze, ze względów technicznych, od remontu elewacji budynków w Helu. W związku z powyższym z wieloletniego planu remontów na lata 2017 – 2025 wykreśla się remont elewacji budynków w Helu i tym samym zamyka się plan na wskazany okres.

Zarząd Spółdzielni opracuje nowy wieloletni plan remontów uwzględniający kolejność remontów wynikającą ze stanu technicznego budynków, w tym remont elewacji budynków w Helu.

W głosowaniu brało udział 6..... członków Rady

Za uchwałą głosowało 6

członków Rady Nadzorczej

Przeciw uchwale głosowało 0

członków Rady Nadzorczej

**Sekretarz Rady Nadzorczej**

*Wioletta Konięcka*

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

*Mieczysław Łukowski*